



UMOWA NAJMU BOKSU MAGAZYNOWEGO

zawarta w dniu....., pomiędzy:

1. Wynajmującym:

PRZEMYSŁAW SZEWCZYK RELO-ELO, ul. Piękna 11B/13, 00-549 Warszawa, NIP: 5262572088, REGON: 143767423, (dalej: „Wynajmujący”) a

2. Najemcą:

Imię i nazwisko:

Adres:

PESEL / NIP:

Telefon kontaktowy:

(dalej: „Najemca”)

§1. Przedmiot najmu

1. Przedmiotem umowy jest wynajem boks magazynowego do przechowywania rzeczy.
2. Najemca zobowiązuje się do przechowywania w nim wyłącznie rzeczy legalnych, bezpiecznych i nie wymagających specjalnych warunków przechowywania (np. żywności, chemikaliów, przedmiotów niebezpiecznych).

§2. Okres najmu

1. Umowa zawierana jest na czas określony: od do
2. Strony mogą przedłużyć umowę, o ile złożą zgodne oświadczenie na piśmie najpóźniej 3 dni przed końcem obowiązywania umowy.

§3. Opłaty i płatności

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty czynszu w wysokości zł za dzień / miesiąc (w zależności od ustaleń).
2. Opłata jest płatna do każdego miesiąca na rachunek Wynajmującego:
Numer konta:
3. W przypadku opóźnień w płatności naliczane będą ustawowe odsetki.

§4. Obowiązki Wynajmującego

1. Wynajmujący udostępni Najemcy boks w uzgodnionym terminie i zapewni, że jest on zdalny do użytku.
2. Dostęp do boksu możliwy jest po wcześniejszym ustaleniu terminu.

§5. Obowiązki Najemcy

1. Najemca przechowuje w boksie wyłącznie rzeczy zgodne z prawem i niezagrożające osobom trzecim.
2. Najemca odpowiada za zabezpieczenie i ewentualne ubezpieczenie przechowywanych rzeczy.
3. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany jest opróżnić boks i oddać go w niepogorszonym stanie.
4. Za każdy dzień zwłoki w odbiorze rzeczy po zakończeniu najmu, Wynajmujący ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 100% stawki dziennej.
5. Jeżeli Najemca nie odbierze rzeczy w ciągu 30 dni od wygaśnięcia umowy, Wynajmujący ma prawo zutylizować pozostawione rzeczy. Najemca zrzeka się wszelkich roszczeń i nie przysługuje mu z tego tytułu odszkodowanie.

§6. Odpowiedzialność

Uśmiechnięta



Firma
Przeprowadzkowa :)



1. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku niewłaściwego użytkowania boksu lub przechowywania rzeczy sprzecznych z niniejszą umową.

§7. Rozwiązanie umowy

1. Umowa może zostać wypowiedziana przez każdą ze stron ze skutkiem natychmiastowym, w formie pisemnej.
2. Po rozwiązaniu umowy Najemca zobowiązany jest do niezwłocznego opróżnienia boksu i jego zwrotu w odpowiednim stanie.

§8. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Spory będą rozwiązywane polubownie, a w razie braku porozumienia – przez sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.
3. Umowa obowiązuje od momentu podpisania przez obie strony.
4. Każda strona parafuje każdą stronę umowy.
5. Najemca wyraża zgodę / nie wyraża zgody na komunikację e-mailową zgodnie z ustawą o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. 2013 poz. 1422 z późn. zm.).

Wynajmujący:

Najemca:

.....

.....